

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

1249 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (13/002197)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 24 de gener de 2017, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor FERRER VALLORI SL, amb NIF B57245037, en l'expedient amb la referència 13/002197, d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 3 de febrer de 2017, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

LOT 1

Bé a subhastar: Aparcamiento señalado en el plano con el número seis, situado en planta sótano segundo, del edificio sito en la avenida REIS CATOLICS, esquina a la avenida JAUME I, de esta ciudad de Inca, con acceso para vehículos por rampa que arranca desde la avenida Reis Catòlics, e interiormente con acceso por ascensor y escaleras que arrancan del zaguán E-1 sito en la avenida Reis Catòlics. Ocupa una superficie construida de doce metros diez decímetros cuadrados. Linda, mirando desde zona común de acceso: frente, con la misma; derecha entrando, en parte con caja de escaleras E-2 de acceso y en parte con ascensor; izquierda, aparcamiento señalado en el plano con el número cuatro; y fondo, subsuelo del total edificio. Su cuota es de 0,48 por 100. Es la parte determinada NUMERO UNO DE ORDEN. IDUFIR: 07011000899511.

Dades registrals: FINCA 31461, del Municipi d'Inca, INSCRITA AL TOM 4185, LLIBRE 743, FOLI 169 del Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca.

Valoració: 18.116,82 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 18.116,82 euros (devuit mil cent setze euros amb vuitanta-dos cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 18.116,82 euros

Preu mínim adjudicació directa: 18.116,82 euros

LOT 2

Bé a subhastar: Aparcamiento señalado en el plano con el número nueve, situado en planta sótano segundo, del edificio sito en la avenida REIS CATOLICS, esquina a la avenida JAUME I, de esta ciudad de Inca, con acceso para vehículos por rampa que arranca desde la avenida Reis Catòlics, e interiormente con acceso por ascensor y escaleras que arrancan del zaguán E-1 sito en la avenida Reis Catòlics. Ocupa una superficie construida de nueve metros noventa decímetros cuadrados. Linda, mirando desde zona común de acceso: frente, con la misma; derecha entrando, aparcamiento señalado en el plano con el número diez; y fondo, subsuelo del total edificio. Su cuota es de 0,39 por 100. Es la parte determinada NUMERO TRES DE ORDEN. IDUFIR: 07011000899535.

Dades registrals: FINCA 31463, del Municipi d'Inca, INSCRITA AL TOM 4185, LLIBRE 743, FOLI 177 del Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca.

Valoració: 14.906,88 euros.

Tipus de dret sobre l'immoble: 100% ple domini.

Valor alienació: 14.906,88 euros (catorze mil nou-cents sis euros amb vuitanta-vuit cèntims d'euro)

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per





part de l'ATIB.

Tipus subhasta (1ª licitació): 14.906,88 euros

Preu mínim adjudicació directa: 14.906,88 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 3 de maig de 2017, a les 13:00 hores. El dia 4 de maig de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins 3 de d'agost de 2017, a les 13:00 hores. El dia 4 d'agost de 2017, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 159, de 20 de desembre de 2016, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 3 de febrer de 2017

Administrador Tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

